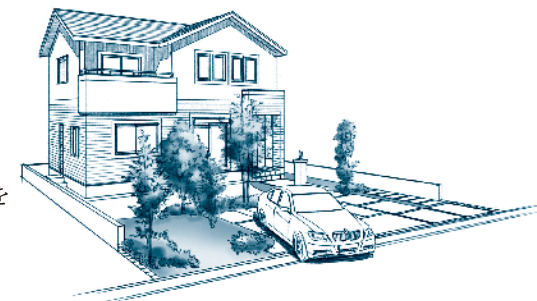


49-26

自由度の高さが叶えてくれる多彩な家時間

2階フロアに設けたホールは、多彩な用途が自由に楽しめる+1ルーム。
パソコンや読書、音楽鑑賞など、大人も子どもも好きなことに集中できるホームラボラトリーとして、またお気に入りのコレクションをディスプレイできる空間としても利用できます。さらにゲストの宿泊ルームとしても最適です。

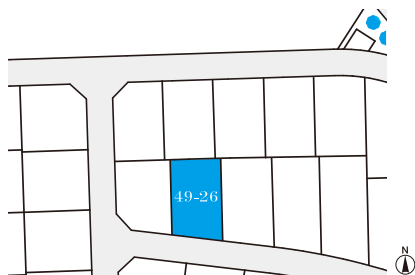
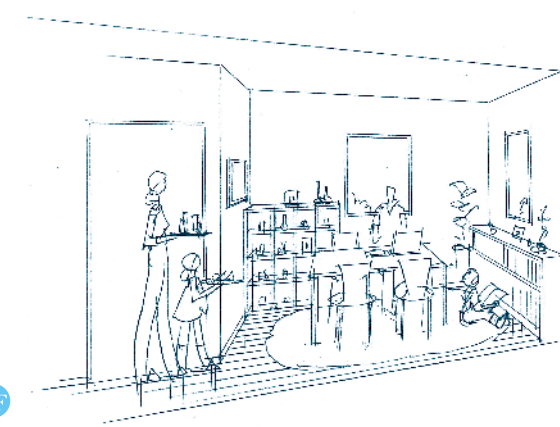
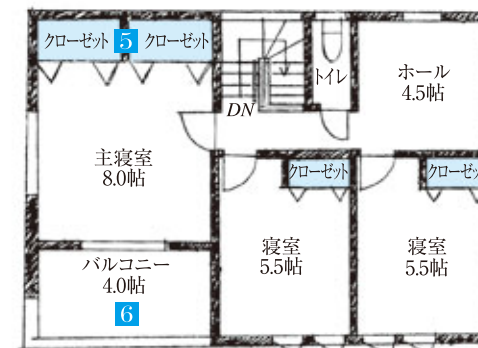
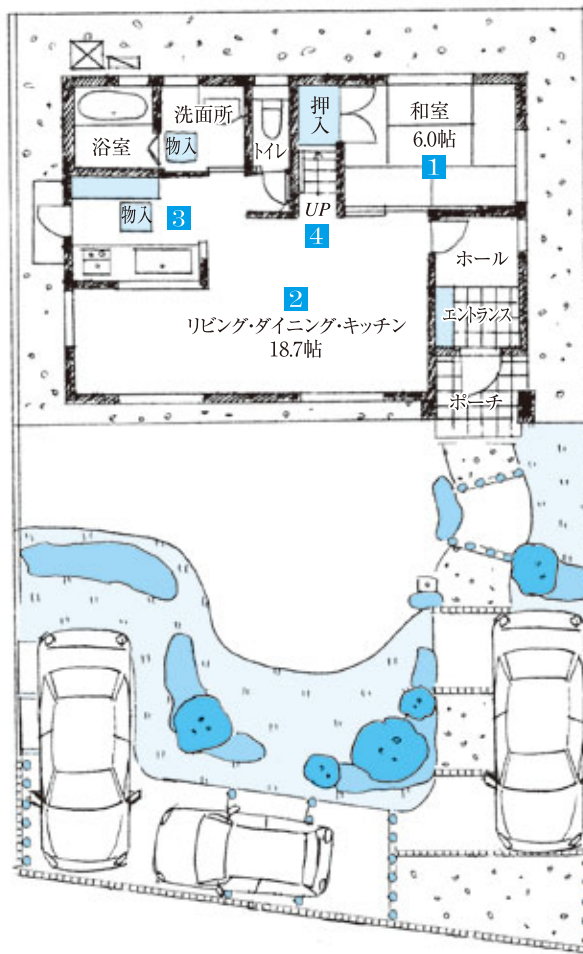


4LD・K+(S)

- 土地面積／207.54㎡(62.78坪)
- 建物面積／107.65㎡(32.56坪)
- 分譲価格／3,180万円(税込)

食器洗 乾燥機	浴室 乾燥機	全居室 Low-Eガラス	長期優良 住宅
1F シャワートイレ	ディンプル キー	オール電化	サービス ルーム

- 1 道路から奥まった趣のある和室。静かな環境の客間として、改まったおもてなしが出来るほか、小さなお子さんのお昼寝にもぴったりの空間です。
- 2 壁や廊下を極力除いたリビングダイニングは、贅沢なほどの視界の広さ。陽光をたっぷりと取りこみ、どこにいても同じフロアで過ごす家族の気配が感じられます。
- 3 キッチンの正面には自慢のガーデンが広がり、調理をしなからダイニングの家族との会話も弾みます。また3WAYの動線により、家事も効率的にこなせます。
- 4 1階中央に備えたリビング階段により、帰宅したお子さんと自然に顔を合わせることで会話もスムーズ。親子のコミュニケーションを育ててくれます。
- 5 主寝室には、ダブルクローゼットを設置して、収納力を高めました。ご自慢のワードローブが見やすく機能的に整理できます。
- 6 南面のバルコニーは、お昼寝や夕涼み、星空観察など、オープンテラスとしても楽しめます。



※平面図および外構植栽は、施工上その他の理由により図面と完成現況が異なる場合がありますがその場合には現況を優先して販売いたしますので予めご了承下さい。
※敷地面積・建物面積は、建築確認申請時の面積であり、若干の変更が生じる場合があることを予めご了承下さい。